

Obec Trakovice, IČO : 313 092, Obecný úrad Trakovice, 919 33 Trakovice 38, zastúpená starostom  
obce Ing. Ludovítom Tolarovičom,  
ďalej ako predávajúci

a

P. H. g, nar. [redacted], trvale bytom [redacted]  
H. H. g, rod. [redacted], nar. [redacted], trvale bytom [redacted]  
[redacted]  
ďalej ako kupujúci

uzatvorili túto

## Kúpnu zmluvu

I.

Nehnutelnosť v katastrálnom území obce Trakovice parc.č. 3/101 zapísanú na LV 1926, zastavané plochy a nádvoría, vlastní Obec Trakovice. Geometrickým plánom č.19/2015 zo dňa 25.3.2015 zhotoveným Ing. Pavlom Lošonským, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Hlohovec Ing.Máriou Minarechovou dňa 8.4.2015 pod č. G1 137/2015 bola z celkovej výmery 3683,00 m<sup>2</sup> odčlenená časť : diel č. 18 parc.č. 12/1 o výmere 55 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a diel č.20 parc.č.13/2 o výmere 14 m<sup>2</sup> záhrada.

II.

Predávajúci predáva týmto nehnuteľnosti bližšie popísané v bode I .tejto kúpnej zmluvy. Kupujúci kupuje týmto nehnuteľnosti bližšie popísané v bode I. tejto kúpnej zmluvy do bezpodielového vlastníctva manželov.

III.

Dohodnutá kúpna cena za predaj nehnuteľností bližšie popísaných v bode I. tejto kúpnej zmluvy je 103,50 € (slovom jednototri eur, päťdesiat centov), t.j. 1,50 € za jeden meter štvorcový.

Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnutá kúpna cena vo výške 103,50 € bude vyplatená do pokladne Obce Trakovice pri podpise tejto kúpnej zmluvy.

IV.

Podľa výpisu z Uznesenia č.34/2015 Obecné zastupiteľstvo obce Trakovice na svojom zasadnutí dňa 25.06.2015 schválilo uznesením č. 34/2015 odpredaj dielov parcely č.3/101 zapísanej na LV 1926 podľa geometrického plánu č.19/2015 zo dňa 25.03.2015 zhotoveného Ing.Pavlom Lošonským :

diel č.18 parc.č. 12/1 o výmere 55 m<sup>2</sup>

diel č.20 parc.č. 13/2 o výmere 14 m<sup>2</sup>

Odpredaj hodnotí OZ ako výnimku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s §9a ods.8 písm. e) zák. SNR č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za cenu 1,50 €/m<sup>2</sup>.

Výpis z uznesenia č.34/2015 schváleného Obecným zastupiteľstvom v Trakoviciach dňa 25.6.2015 tvorí prílohu a neoddeliteľnú súčasť tejto kúpnej zmluvy.

V.

Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo ku kupovaným nehnuteľnostiam bližšie popísaným v bode I. tejto kúpnej zmluvy prechádzajú na kupujúceho dňom vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

VI.

Kupujúci vyhlasuje že pozná stav kupovaných nehnuteľností a kupuje ich v takom stave v akom sa nachádzajú.

VII.

Predávajúci a kupujúci súčasne vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

VIII.

Predávajúci a kupujúci sa dohodli že Návrh na vklad do Katastra nehnuteľností podá kupujúci.

IX.

Táto kúpna zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená, jej obsah sa doslovne zhoduje s ich slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne prejavenu vôľou, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Trakoviciach.....31.8.2015.....

Predávajúci:



.....  
Ing. Tolarovič Ľudovít  
starosta obce



Kupujúci:

